



Flaxweiler

DECLARATION DE TRAVAUX

Monsieur le Bourgmestre
1, rue Berg
L-6926 Flaxweiler

Lieu, Date

Demandeur Je,
soussigné(e)
démourant à n° et
rue
tél.
e-mail (obligatoire)

Projet

déclare les travaux relatifs à

la remise en état, rénovation intérieure ou extérieure d'un ouvrage existant (travaux ne touchent pas à la structure portante et/ou changent les caractéristiques architecturales du bâtiment y compris la réfection des toitures et la réalisation de lucarnes)

le renouvellement des façades des immeubles non protégés en vertu de la loi du 25 février 2022 relative au patrimoine culturel et non sis en «secteur protégé d'intérêts communal – environnement construit « C »»

la réalisation et la transformation de clôtures ainsi que la plantation de haies aux bords des limites séparatives

l'installation des échafaudages situés sur le domaine privé

la transformation apportée à l'installation de chauffage alimentée au gaz naturel

la construction de grills et de barbecues non accolés, fixes et réalisés en dur

montage d'échafaudages dépassant ou situés sur le domaine public

l'installation de capteurs solaires

travaux de déblai et remblai qui génèrent une alternation en volume entre le terrain naturel et le terrain remodelé inférieure à 50 m³

l'installation d'une pompe à chaleur

Adresse du Projet

À entreprendre sur le terrain sis en la commune de Flaxweiler dont je suis propriétaire (Le locataire doit demander l'accord du propriétaire qui est à joindre à la déclaration) :

N° et Rue

Code Postal

Localité

N° cadastral

Section cadastrale

Pièces requises

formulaire de la déclaration de travaux dûment complété et signé par le maître d'ouvrage

un descriptif écrit des travaux prévus ainsi que les dimensions afférentes

des photos illustratives de la situation existante avant le début des travaux

un ou plusieurs croquis, selon les renseignements à fournir, représentant le projet prévu

des copies, photos ou extraits de brochures du matériel qui sera mis en œuvre

le choix des matériaux et couleurs

la localisation des travaux sur le terrain privé

le début des travaux envisagé

un extrait officiel actuel du cadastre à l'échelle 1 :2.500 ou 1 :1.250, indiquant clairement la(es) parcelle(s) sur la(es)quelle(s) les travaux sont prévus

Attention

Je déclare avoir pris connaissance du règlement sur les bâtisses, les voies publiques et les sites (RBVS) en vigueur ainsi que des dispositions spéciales.

La déclaration de travaux est à remettre à l'administration communale en un seul exemplaire par courrier en format PDF à l'adresse technique@flaxweiler.lu, au plus tard dix jours ouvrables avant le début des travaux. Uniquement les demandes dûment remplies seront traitées.

Pour les travaux en zone verte, une autorisation de la part du Ministère ayant l'environnement en ses attributions est à solliciter. Le recours à un architecte ou à un ingénieur-conseil n'est pas requis conformément à l'article 5 de la loi du 13 décembre 1989.

Signature du Demandeur

Administration communale de Flaxweiler - Service technique

Service technique joignable par téléphone : lundi à vendredi: 8.00 – 12.00

Accueil du public : uniquement sur rendez-vous

En soumettant ce formulaire, j'accepte que les informations saisies dans ce formulaire soient utilisées, exploitées, traitées pour permettre toute la gestion dans le cadre de la relation qui découle de cette demande. Vous pouvez accéder aux données vous concernant ou demander leur effacement. Vous disposez également d'un droit d'opposition, d'un droit de rectification et d'un droit à la limitation du traitement de vos données. Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez nous contacter au 77 02 04-1 ou à l'adresse flaxweiler@flaxweiler.lu.